



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 039067/25 | Nº TransfereGOV 039067/25 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SALVADOR | DATA BASE 05-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | MUNICÍPIO / UF IRAQUARA BA | BDI 1 21,71% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|---|------------|---------------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | | | | | | | | RECURSO |
| 2.723.776,80 | | | | | | | | | | ↓ |
| 1. | | | CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR | | | | | - | 2.723.776,80 | |
| 1.1. | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | - | 55.944,40 | |
| 1.1.0.0.1. | SINAPI | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA | M2 | 6,00 | 424,18 | BDI 1 | 516,27 | 3.097,62 | RA |
| 1.1.0.0.2. | SINAPI | 98525 | LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E | M2 | 1.598,18 | 0,67 | BDI 1 | 0,82 | 1.310,58 | RA |
| 1.1.0.0.3. | SINAPI | 99059 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE | M | 624,00 | 67,86 | BDI 1 | 82,59 | 51.536,20 | RA |
| 1.2. | | | ADMINISTRAÇÃO DE OBRA | | | | | - | 102.495,60 | |
| 1.2.0.0.1. | Composição | CPU-03 | ADMINISTRAÇÃO DE OBRA | MES | 10,00 | 8.421,30 | BDI 1 | 10.249,56 | 102.495,60 | RA |
| 1.3. | | | FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES | | | | | - | 401.351,40 | |
| 1.3.1. | | | FUNDAÇÕES | | | | | - | 401.351,40 | |
| 1.3.1.1. | | | SAPATA | | | | | - | 148.557,20 | |
| 1.3.1.1.1. | SINAPI | 96521 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA | M3 | 174,80 | 43,80 | BDI 1 | 53,31 | 9.318,60 | RA |
| 1.3.1.1.2. | SINAPI | 101616 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M | M2 | 93,60 | 7,09 | BDI 1 | 8,63 | 807,80 | RA |
| 1.3.1.1.3. | SINAPI | 96619 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE | M2 | 93,60 | 43,92 | BDI 1 | 53,46 | 5.003,80 | RA |
| 1.3.1.1.4. | SINAPI | 96541 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, | M2 | 291,20 | 192,05 | BDI 1 | 233,74 | 68.065,00 | RA |
| 1.3.1.1.5. | SINAPI | 104919 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA | KG | 1.014,00 | 11,71 | BDI 1 | 14,25 | 14.449,60 | RA |
| 1.3.1.1.6. | SINAPI | 104917 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA | KG | 534,00 | 14,73 | BDI 1 | 17,93 | 9.574,60 | RA |
| 1.3.1.1.7. | SINAPI | 104916 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA | KG | 256,00 | 16,38 | BDI 1 | 19,94 | 5.104,60 | RA |
| 1.3.1.1.8. | Composição | 96556_ADP-01 | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | M3 | 28,20 | 909,26 | BDI 1 | 1.106,66 | 31.207,80 | RA |
| 1.3.1.1.9. | SINAPI | 93382 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE | M3 | 141,80 | 29,12 | BDI 1 | 35,44 | 5.025,40 | RA |
| 1.3.1.2. | | | BALDRAMES | | | | | - | 164.368,20 | |
| 1.3.1.2.1. | SINAPI | 96527 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA | M3 | 109,20 | 113,34 | BDI 1 | 137,95 | 15.064,20 | RA |
| 1.3.1.2.2. | SINAPI | 96619 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE | M2 | 136,60 | 43,92 | BDI 1 | 53,46 | 7.302,60 | RA |
| 1.3.1.2.3. | SINAPI | 96536 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA | M2 | 571,60 | 74,29 | BDI 1 | 90,42 | 51.684,00 | RA |
| 1.3.1.2.4. | SINAPI | 104918 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA | KG | 1.608,00 | 13,32 | BDI 1 | 16,21 | 26.065,60 | RA |
| 1.3.1.2.5. | SINAPI | 104917 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA | KG | 154,00 | 14,73 | BDI 1 | 17,93 | 2.761,20 | RA |
| 1.3.1.2.6. | SINAPI | 104916 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA | KG | 780,00 | 16,38 | BDI 1 | 19,94 | 15.553,20 | RA |
| 1.3.1.2.7. | Composição | 103682_ADP-01 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | M3 | 38,20 | 939,11 | BDI 1 | 1.142,99 | 43.662,20 | RA |
| 1.3.1.2.8. | SINAPI | 93382 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE | M3 | 64,20 | 29,12 | BDI 1 | 35,44 | 2.275,20 | RA |
| 1.3.1.3. | | | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | | - | 88.426,00 | |
| 1.3.1.3.1. | SINAPI | 87878 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO | M2 | 679,00 | 5,35 | BDI 1 | 6,51 | 4.420,20 | RA |
| 1.3.1.3.2. | SINAPI | 98562 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E | M2 | 679,00 | 55,19 | BDI 1 | 67,17 | 45.608,40 | RA |
| 1.3.1.3.3. | SINAPI | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 | M2 | 679,00 | 46,46 | BDI 1 | 56,55 | 38.397,40 | RA |
| 1.4. | | | SUPRAESTRUTURA | | | | | - | 227.862,60 | |
| 1.4.1. | | | PILARES, VIGAS E LAJES | | | | | - | 227.862,60 | |
| 1.4.1.0.1. | SINAPI | 92427 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES | M2 | 287,80 | 63,57 | BDI 1 | 77,37 | 22.267,00 | RA |





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 039067/25 | Nº TransfereGOV 039067/25 | PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SALVADOR | DATA BASE 05-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | MUNICÍPIO / UF IRAQUARA BA | BDI 1 21,71% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|---|------------|---------------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|----|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | | | | | | | 2.723.776,80 | |
| 1.4.1.0.2. | Composição | 92463_ADP-01 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. | M2 | 410,80 | 65,90 | BDI 1 | 80,21 | 32.950,20 | RA |
| 1.4.1.0.3. | SINAPI | 92463 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO | M2 | 82,60 | 122,26 | BDI 1 | 148,80 | 12.290,80 | RA |
| 1.4.1.0.4. | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE | KG | 1.408,00 | 13,47 | BDI 1 | 16,39 | 23.077,20 | RA |
| 1.4.1.0.5. | SINAPI | 92760 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE | KG | 300,00 | 12,26 | BDI 1 | 14,92 | 4.476,00 | RA |
| 1.4.1.0.6. | SINAPI | 92761 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE | KG | 1.306,00 | 11,21 | BDI 1 | 13,64 | 17.813,80 | RA |
| 1.4.1.0.7. | SINAPI | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE | KG | 1.712,00 | 9,84 | BDI 1 | 11,98 | 20.509,80 | RA |
| 1.4.1.0.8. | SINAPI | 101963 | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, | M2 | 115,40 | 178,77 | BDI 1 | 217,58 | 25.108,80 | RA |
| 1.4.1.0.9. | Composição | 103669_ADP-01 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | M3 | 25,60 | 920,43 | BDI 1 | 1.120,26 | 28.678,60 | RA |
| 1.4.1.0.10. | Composição | 103682_ADP-01 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | M3 | 35,60 | 939,11 | BDI 1 | 1.142,99 | 40.690,40 | RA |
| 1.5. | | | PAREDES E PAINÉIS | | | | | - | 395.619,40 | |
| 1.5.1. | | | ALVENARIA/FECHAMENTOS | | | | | - | 243.983,80 | |
| 1.5.1.0.1. | SINAPI | 103328 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA | M2 | 1.730,00 | 101,13 | BDI 1 | 123,09 | 212.945,80 | RA |
| 1.5.1.0.2. | SINAPI | 105024 | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. | M | 324,00 | 54,82 | BDI 1 | 66,72 | 21.617,20 | RA |
| 1.5.1.0.3. | SINAPI | 105030 | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* | M | 184,00 | 42,07 | BDI 1 | 51,20 | 9.420,80 | RA |
| 1.5.2. | | | ESQUADRIAS METÁLICAS | | | | | - | 84.615,00 | |
| 1.5.2.0.1. | SINAPI | 91338 | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, | M2 | 67,20 | 549,49 | BDI 1 | 668,78 | 44.942,00 | RA |
| 1.5.2.0.2. | SINAPI | 94570 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS | M2 | 52,00 | 217,19 | BDI 1 | 264,34 | 13.745,60 | RA |
| 1.5.2.0.3. | SINAPI | 94572 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 | M2 | 56,00 | 308,63 | BDI 1 | 375,63 | 21.035,20 | RA |
| 1.5.2.0.4. | SINAPI | 94569 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, | M2 | 9,60 | 418,71 | BDI 1 | 509,61 | 4.892,20 | RA |
| 1.5.3. | | | ESQUADRIAS DE MADEIRAS | | | | | - | 67.020,60 | |
| 1.5.3.0.1. | SINAPI | 91314 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), | UN | 60,00 | 917,76 | BDI 1 | 1.117,01 | 67.020,60 | RA |
| 1.6. | | | COBERTURA E PROTEÇÕES | | | | | - | 316.469,60 | |
| 1.6.1. | | | TELHADOS | | | | | - | 316.469,60 | |
| 1.6.1.0.1. | SINAPI | 92541 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA | M2 | 1.469,80 | 87,05 | BDI 1 | 105,95 | 155.725,40 | RA |
| 1.6.1.0.2. | SINAPI | 94447 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, | M2 | 1.469,80 | 44,63 | BDI 1 | 54,32 | 79.839,60 | RA |
| 1.6.1.0.3. | SINAPI | 102233 | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 | M2 | 2.076,00 | 12,45 | BDI 1 | 15,15 | 31.451,40 | RA |
| 1.6.1.0.4. | SINAPI | 94232 | AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019 | UN | 10.520,00 | 3,32 | BDI 1 | 4,04 | 42.500,80 | RA |
| 1.6.1.0.5. | SINAPI | 94221 | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA | M | 213,00 | 26,82 | BDI 1 | 32,64 | 6.952,40 | RA |
| 1.7. | | | REVESTIMENTOS | | | | | - | 400.495,60 | |
| 1.7.1. | | | REVESTIMENTOS INTERNOS | | | | | - | 123.262,80 | |
| 1.7.1.0.1. | SINAPI | 87879 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO | M2 | 2.722,00 | 5,05 | BDI 1 | 6,15 | 16.740,40 | RA |
| 1.7.1.0.2. | SINAPI | 87882 | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM | M2 | 88,80 | 6,87 | BDI 1 | 8,36 | 742,40 | RA |
| 1.7.1.0.3. | SINAPI | 87545 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, | M2 | 469,80 | 34,40 | BDI 1 | 41,87 | 19.670,60 | RA |
| 1.7.1.0.4. | SINAPI | 87547 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, | M2 | 1.601,00 | 30,96 | BDI 1 | 37,68 | 60.325,60 | RA |
| 1.7.1.0.5. | SINAPI | 104958 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, | M2 | 651,20 | 27,40 | BDI 1 | 33,35 | 21.717,60 | RA |





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 039067/25 | Nº TransfereGOV 039067/25 | PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SALVADOR | DATA BASE 05-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | MUNICÍPIO / UF IRAQUARA BA | BDI 1 21,71% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|---|------------|---------------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | | | | | | | | RECURSO |
| | | | | | | | | | 2.723.776,80 | |
| 1.7.1.0.6. | SINAPI | 90408 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, | M2 | 88,80 | 37,62 | BDI 1 | 45,79 | 4.066,20 | RA |
| 1.7.2. | | | REVESTIMENTOS CERÂMICOS | | | | | - | 33.810,20 | |
| 1.7.2.0.1. | SINAPI | 87267 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS | M2 | 393,00 | 60,06 | BDI 1 | 73,10 | 28.728,40 | RA |
| 1.7.2.0.2. | SINAPI | 87265 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS | M2 | 76,80 | 54,37 | BDI 1 | 66,17 | 5.081,80 | RA |
| 1.7.3. | | | REVESTIMENTOS EXTERNOS | | | | | - | 93.258,00 | |
| 1.7.3.0.1. | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E | M2 | 607,00 | 9,11 | BDI 1 | 11,09 | 6.731,60 | RA |
| 1.7.3.0.2. | SINAPI | 87894 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E | M2 | 609,00 | 7,81 | BDI 1 | 9,51 | 5.791,60 | RA |
| 1.7.3.0.3. | SINAPI | 87792 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO | M2 | 609,00 | 46,47 | BDI 1 | 56,56 | 34.445,00 | RA |
| 1.7.3.0.4. | SINAPI | 87775 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO | M2 | 607,00 | 62,66 | BDI 1 | 76,26 | 46.289,80 | RA |
| 1.7.4. | | | FORROS | | | | | - | 59.586,80 | |
| 1.7.4.0.1. | SINAPI | 96111 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES | M2 | 718,00 | 68,19 | BDI 1 | 82,99 | 59.586,80 | RA |
| 1.7.5. | | | PINTURA | | | | | - | 90.577,80 | |
| 1.7.5.1. | | | PINTURAS INTERNAS | | | | | - | 45.229,80 | |
| 1.7.5.1.1. | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA | M2 | 2.252,20 | 4,42 | BDI 1 | 5,38 | 12.116,80 | RA |
| 1.7.5.1.2. | SINAPI | 88484 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA | M2 | 88,80 | 5,49 | BDI 1 | 6,68 | 593,20 | RA |
| 1.7.5.1.3. | SINAPI | 104640 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, | M2 | 88,80 | 13,94 | BDI 1 | 16,97 | 1.507,00 | RA |
| 1.7.5.1.4. | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM | M2 | 2.252,20 | 11,31 | BDI 1 | 13,77 | 31.012,80 | RA |
| 1.7.5.2. | | | PINTURAS EXTERNAS | | | | | - | 24.247,20 | |
| 1.7.5.2.1. | SINAPI | 88415 | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES | M2 | 1.216,00 | 5,07 | BDI 1 | 6,17 | 7.502,80 | RA |
| 1.7.5.2.2. | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM | M2 | 1.216,00 | 11,31 | BDI 1 | 13,77 | 16.744,40 | RA |
| 1.7.5.3. | | | PINTURA ESQUADRIAS | | | | | - | 21.100,80 | |
| 1.7.5.3.1. | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. | M2 | 420,00 | 2,16 | BDI 1 | 2,63 | 1.104,60 | RA |
| 1.7.5.3.2. | Composição | 102198_ADP-01 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. | M2 | 420,00 | 20,52 | BDI 1 | 24,97 | 10.487,40 | RA |
| 1.7.5.3.3. | SINAPI | 102219 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO | M2 | 420,00 | 18,60 | BDI 1 | 22,64 | 9.508,80 | RA |
| 1.8. | | | PAVIMENTAÇÕES | | | | | - | 256.160,00 | |
| 1.8.1. | | | PISO CERÂMICO | | | | | - | 203.048,20 | |
| 1.8.1.0.1. | SINAPI | 97084 | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO | M2 | 1.077,40 | 0,77 | BDI 1 | 0,94 | 1.012,80 | RA |
| 1.8.1.0.2. | SINAPI | 100322 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO | M3 | 107,80 | 189,25 | BDI 1 | 230,34 | 24.830,60 | RA |
| 1.8.1.0.3. | SINAPI | 97087 | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE | M2 | 1.077,40 | 2,42 | BDI 1 | 2,95 | 3.178,40 | RA |
| 1.8.1.0.4. | SINAPI | 95241 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE | M2 | 1.077,40 | 40,50 | BDI 1 | 49,29 | 53.105,00 | RA |
| 1.8.1.0.5. | SINAPI | 87745 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO | M2 | 302,60 | 59,13 | BDI 1 | 71,97 | 21.778,20 | RA |
| 1.8.1.0.6. | SINAPI | 87630 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO | M2 | 643,80 | 45,43 | BDI 1 | 55,29 | 35.595,80 | RA |
| 1.8.1.0.7. | SINAPI | 87247 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA | M2 | 336,00 | 54,59 | BDI 1 | 66,44 | 22.323,80 | RA |
| 1.8.1.0.8. | SINAPI | 87248 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA | M2 | 382,00 | 46,35 | BDI 1 | 56,41 | 21.548,60 | RA |
| 1.8.1.0.9. | SINAPI | 87246 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA | M2 | 259,60 | 62,27 | BDI 1 | 75,79 | 19.675,00 | RA |
| 1.8.2. | | | PISO CIMENTADO | | | | | - | 23.711,40 | |
| 1.8.2.0.1. | SINAPI | 97084 | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO | M2 | 323,00 | 0,77 | BDI 1 | 0,94 | 303,60 | RA |
| 1.8.2.0.2. | SINAPI | 94990 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM | M3 | 22,60 | 850,99 | BDI 1 | 1.035,74 | 23.407,80 | RA |
| 1.8.3. | | | RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS | | | | | - | 29.400,40 | |
| 1.8.3.0.1. | SINAPI | 98695 | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. | M | 50,40 | 80,86 | BDI 1 | 98,41 | 4.959,80 | RA |





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 039067/25 | Nº TransfereGOV 039067/25 | PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SALVADOR | DATA BASE 05-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | MUNICÍPIO / UF IRAQUARA BA | BDI 1 21,71% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | RECURSO |
|---|------------|---------------|---|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | | | | | | | | ↓ |
| | | | | | | | | | 2.723.776,80 | |
| 1.8.3.0.2. | SINAPI | 88648 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA | M | 774,00 | 7,05 | BDI 1 | 8,58 | 6.641,00 | RA |
| 1.8.3.0.3. | SINAPI | 101965 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO | M | 130,00 | 112,50 | BDI 1 | 136,92 | 17.799,60 | RA |
| 1.9. | | | INSTALAÇÕES | | | | | - | 555.366,40 | |
| 1.9.1. | | | ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS | | | | | - | 194.534,80 | |
| 1.9.1.1. | | | CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA | | | | | - | 53.968,80 | |
| 1.9.1.1.1. | SINAPI | 93653 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - | UN | 40,00 | 10,97 | BDI 1 | 13,35 | 534,00 | RA |
| 1.9.1.1.2. | SINAPI | 93654 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - | UN | 20,00 | 11,68 | BDI 1 | 14,22 | 284,40 | RA |
| 1.9.1.1.3. | SINAPI | 93656 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - | UN | 20,00 | 13,02 | BDI 1 | 15,85 | 317,00 | RA |
| 1.9.1.1.4. | SINAPI | 93659 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - | UN | 20,00 | 24,51 | BDI 1 | 29,83 | 596,60 | RA |
| 1.9.1.1.5. | Composição | 93674_ADP-01 | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 40,00 | 209,31 | BDI 1 | 254,75 | 10.190,00 | RA |
| 1.9.1.1.6. | SINAPI | 101493 | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE | UN | 20,00 | 1.502,94 | BDI 1 | 1.829,23 | 36.584,60 | RA |
| 1.9.1.1.7. | Composição | 101873_ADP-01 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 20,00 | 224,39 | BDI 1 | 273,11 | 5.462,20 | RA |
| 1.9.1.2. | | | ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES | | | | | - | 41.047,60 | |
| 1.9.1.2.1. | SINAPI | 103782 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 | UN | 140,00 | 29,57 | BDI 1 | 35,99 | 5.038,60 | RA |
| 1.9.1.2.2. | SINAPI | 97610 | LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E | UN | 140,00 | 13,08 | BDI 1 | 15,92 | 2.228,80 | RA |
| 1.9.1.2.3. | SINAPI | 91953 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E | UN | 100,00 | 28,29 | BDI 1 | 34,43 | 3.443,00 | RA |
| 1.9.1.2.4. | SINAPI | 91959 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE | UN | 20,00 | 42,75 | BDI 1 | 52,03 | 1.040,60 | RA |
| 1.9.1.2.5. | SINAPI | 92000 | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO | UN | 200,00 | 29,53 | BDI 1 | 35,94 | 7.188,00 | RA |
| 1.9.1.2.6. | SINAPI | 91996 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO | UN | 120,00 | 33,76 | BDI 1 | 41,09 | 4.930,80 | RA |
| 1.9.1.2.7. | SINAPI | 91993 | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO | UN | 20,00 | 46,27 | BDI 1 | 56,32 | 1.126,40 | RA |
| 1.9.1.2.8. | SINAPI | 91985 | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, | UN | 20,00 | 27,50 | BDI 1 | 33,47 | 669,40 | RA |
| 1.9.1.2.9. | SINAPI | 91987 | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E | UN | 20,00 | 43,72 | BDI 1 | 53,21 | 1.064,20 | RA |
| 1.9.1.2.10. | Composição | 91947_ADP-01 | SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 40,00 | 7,90 | BDI 1 | 9,62 | 384,80 | RA |
| 1.9.1.2.11. | SINAPI | 91941 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM | UN | 240,00 | 11,93 | BDI 1 | 14,52 | 3.484,80 | RA |
| 1.9.1.2.12. | SINAPI | 91940 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA | UN | 260,00 | 19,10 | BDI 1 | 23,25 | 6.045,00 | RA |
| 1.9.1.2.13. | SINAPI | 91939 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM | UN | 40,00 | 33,74 | BDI 1 | 41,06 | 1.642,40 | RA |
| 1.9.1.2.14. | SINAPI | 91937 | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO | UN | 140,00 | 16,20 | BDI 1 | 19,72 | 2.760,80 | RA |
| 1.9.1.3. | | | FIOS E CABOS | | | | | - | 99.518,40 | |
| 1.9.1.3.1. | SINAPI | 91924 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, | M | 1.958,00 | 3,07 | BDI 1 | 3,74 | 7.323,00 | RA |
| 1.9.1.3.2. | SINAPI | 91926 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, | M | 5.176,00 | 4,44 | BDI 1 | 5,40 | 27.950,40 | RA |
| 1.9.1.3.3. | SINAPI | 91928 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, | M | 496,00 | 6,82 | BDI 1 | 8,30 | 4.116,80 | RA |
| 1.9.1.3.4. | SINAPI | 101884 | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO | M | 518,00 | 10,68 | BDI 1 | 13,00 | 6.734,00 | RA |
| 1.9.1.3.5. | SINAPI | 92980 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, | M | 166,00 | 10,50 | BDI 1 | 12,78 | 2.121,40 | RA |
| 1.9.1.3.6. | SINAPI | 91834 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA | M | 894,00 | 18,53 | BDI 1 | 22,55 | 20.159,80 | RA |
| 1.9.1.3.7. | SINAPI | 91854 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA | M | 1.166,00 | 9,82 | BDI 1 | 11,95 | 13.933,80 | RA |
| 1.9.1.3.8. | SINAPI | 91845 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM | M | 441,20 | 7,78 | BDI 1 | 9,47 | 4.178,20 | RA |





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 039067/25 | Nº TransfereGOV 039067/25 | PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SALVADOR | DATA BASE 05-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | MUNICÍPIO / UF IRAQUARA BA | BDI 1 21,71% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | RECURSO |
|--|------------|---------------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | | | | | | | | |
| 1.9.1.3.9. | SINAPI | 90447 | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, | M | 1.166,00 | 9,16 | BDI 1 | 11,15 | 13.001,00 | RA |
| 1.9.2. | | | HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO | | | | | - | 64.317,00 | |
| 1.9.2.1. | | | TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS | | | | | - | 19.317,40 | |
| 1.9.2.1.1. | SINAPI | 90373 | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X | UN | 140,00 | 12,66 | BDI 1 | 15,41 | 2.157,40 | RA |
| 1.9.2.1.2. | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL | UN | 160,00 | 9,00 | BDI 1 | 10,95 | 1.752,00 | RA |
| 1.9.2.1.3. | SINAPI | 89395 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL | UN | 80,00 | 13,56 | BDI 1 | 16,50 | 1.320,00 | RA |
| 1.9.2.1.4. | SINAPI | 89383 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, | UN | 160,00 | 6,75 | BDI 1 | 8,22 | 1.315,20 | RA |
| 1.9.2.1.5. | SINAPI | 89446 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - | M | 102,00 | 4,85 | BDI 1 | 5,90 | 601,80 | RA |
| 1.9.2.1.6. | SINAPI | 89356 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- | M | 174,00 | 24,68 | BDI 1 | 30,04 | 5.227,00 | RA |
| 1.9.2.1.7. | Composição | CPU-01 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") | UN | 20,00 | 285,27 | BDI 1 | 347,20 | 6.944,00 | RA |
| 1.9.2.2. | | | REGISTROS | | | | | - | 12.648,20 | |
| 1.9.2.2.1. | SINAPI | 89985 | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM | UN | 20,00 | 88,88 | BDI 1 | 108,18 | 2.163,60 | RA |
| 1.9.2.2.2. | SINAPI | 89987 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM | UN | 60,00 | 93,51 | BDI 1 | 113,81 | 6.828,60 | RA |
| 1.9.2.2.3. | SINAPI | 94490 | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - | UN | 40,00 | 51,78 | BDI 1 | 63,02 | 2.520,80 | RA |
| 1.9.2.2.4. | SINAPI | 86885 | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - | UN | 80,00 | 11,66 | BDI 1 | 14,19 | 1.135,20 | RA |
| 1.9.2.3. | | | ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA | | | | | - | 11.830,40 | |
| 1.9.2.3.1. | SINAPI | 97741 | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE | UN | 20,00 | 165,87 | BDI 1 | 201,88 | 4.037,60 | RA |
| 1.9.2.3.2. | Composição | 104994_ADP-01 | HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVO HIDRÔMETRO). | UN | 20,00 | 151,31 | BDI 1 | 184,16 | 3.683,20 | RA |
| 1.9.2.3.3. | SINAPI | 89353 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - | UN | 20,00 | 39,45 | BDI 1 | 48,01 | 960,20 | RA |
| 1.9.2.3.4. | SINAPI | 89402 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE | M | 135,00 | 12,51 | BDI 1 | 15,23 | 2.056,00 | RA |
| 1.9.2.3.5. | SINAPI | 89446 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - | M | 60,00 | 4,85 | BDI 1 | 5,90 | 354,00 | RA |
| 1.9.2.3.6. | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL | UN | 40,00 | 9,00 | BDI 1 | 10,95 | 438,00 | RA |
| 1.9.2.3.7. | SINAPI | 89440 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO | UN | 20,00 | 12,38 | BDI 1 | 15,07 | 301,40 | RA |
| 1.9.2.4. | | | CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE | | | | | - | 20.521,00 | |
| 1.9.2.4.1. | SINAPI | 102605 | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E | UN | 20,00 | 253,73 | BDI 1 | 308,81 | 6.176,20 | RA |
| 1.9.2.4.2. | SINAPI | 102591 | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO | UN | 20,00 | 4,66 | BDI 1 | 5,67 | 113,40 | RA |
| 1.9.2.4.3. | SINAPI | 102593 | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO | UN | 40,00 | 5,26 | BDI 1 | 6,40 | 256,00 | RA |
| 1.9.2.4.4. | SINAPI | 94703 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN | UN | 20,00 | 18,49 | BDI 1 | 22,50 | 450,00 | RA |
| 1.9.2.4.5. | SINAPI | 94704 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN | UN | 40,00 | 24,30 | BDI 1 | 29,58 | 1.183,20 | RA |
| 1.9.2.4.6. | SINAPI | 94796 | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - | UN | 20,00 | 36,91 | BDI 1 | 44,92 | 898,40 | RA |
| 1.9.2.4.7. | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL | UN | 160,00 | 9,00 | BDI 1 | 10,95 | 1.752,00 | RA |
| 1.9.2.4.8. | SINAPI | 89413 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL | UN | 80,00 | 12,25 | BDI 1 | 14,91 | 1.192,80 | RA |
| 1.9.2.4.9. | SINAPI | 89414 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL | UN | 20,00 | 13,75 | BDI 1 | 16,74 | 334,80 | RA |
| 1.9.2.4.10. | SINAPI | 103953 | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, | UN | 40,00 | 7,39 | BDI 1 | 8,99 | 359,60 | RA |
| 1.9.2.4.11. | SINAPI | 89443 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO | UN | 60,00 | 17,01 | BDI 1 | 20,70 | 1.242,00 | RA |
| 1.9.2.4.12. | SINAPI | 89445 | TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM | UN | 20,00 | 18,38 | BDI 1 | 22,37 | 447,40 | RA |





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 039067/25 | Nº TransfereGOV 039067/25 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SALVADOR | DATA BASE 05-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | MUNICÍPIO / UF IRAQUARA BA | BDI 1 21,71% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|---|--------|--------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | | | | | | | | RECURSO |
| | | | | | | | | | | ↓ |
| | | | | | | | | | 2.723.776,80 | |
| 1.9.2.4.13. | SINAPI | 89402 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE | M | 88,00 | 12,51 | BDI 1 | 15,23 | 1.340,20 | RA |
| 1.9.2.4.14. | SINAPI | 89403 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE | M | 211,00 | 18,59 | BDI 1 | 22,63 | 4.775,00 | RA |
| 1.9.3. | | | SANITÁRIAS / PLUVIAL | | | | | - | 251.246,80 | |
| 1.9.3.1. | | | TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS | | | | | - | 46.220,20 | |
| 1.9.3.1.1. | SINAPI | 89726 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, | UN | 60,00 | 10,18 | BDI 1 | 12,39 | 743,40 | RA |
| 1.9.3.1.2. | SINAPI | 89732 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, | UN | 40,00 | 15,08 | BDI 1 | 18,35 | 734,00 | RA |
| 1.9.3.1.3. | SINAPI | 89724 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, | UN | 40,00 | 10,01 | BDI 1 | 12,18 | 487,20 | RA |
| 1.9.3.1.4. | SINAPI | 89731 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, | UN | 180,00 | 14,54 | BDI 1 | 17,70 | 3.186,00 | RA |
| 1.9.3.1.5. | SINAPI | 89744 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, | UN | 20,00 | 25,73 | BDI 1 | 31,32 | 626,40 | RA |
| 1.9.3.1.6. | SINAPI | 89784 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA | UN | 20,00 | 22,74 | BDI 1 | 27,68 | 553,60 | RA |
| 1.9.3.1.7. | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO | UN | 20,00 | 38,29 | BDI 1 | 46,60 | 932,00 | RA |
| 1.9.3.1.8. | SINAPI | 104348 | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN | UN | 20,00 | 8,52 | BDI 1 | 10,37 | 207,40 | RA |
| 1.9.3.1.9. | SINAPI | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E | M | 67,00 | 21,09 | BDI 1 | 25,67 | 1.719,80 | RA |
| 1.9.3.1.10. | SINAPI | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E | M | 204,20 | 25,79 | BDI 1 | 31,39 | 6.409,80 | RA |
| 1.9.3.1.11. | SINAPI | 89798 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E | M | 80,00 | 10,74 | BDI 1 | 13,07 | 1.045,60 | RA |
| 1.9.3.1.12. | SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO | M | 676,00 | 35,95 | BDI 1 | 43,75 | 29.575,00 | RA |
| 1.9.3.2. | | | ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS | | | | | - | 205.026,60 | |
| 1.9.3.2.1. | SINAPI | 97902 | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM | UN | 100,00 | 601,08 | BDI 1 | 731,57 | 73.157,00 | RA |
| 1.9.3.2.2. | SINAPI | 89707 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, | UN | 20,00 | 44,61 | BDI 1 | 54,29 | 1.085,80 | RA |
| 1.9.3.2.3. | SINAPI | 104327 | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, | UN | 20,00 | 17,55 | BDI 1 | 21,36 | 427,20 | RA |
| 1.9.3.2.4. | SINAPI | 104326 | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, | UN | 20,00 | 18,27 | BDI 1 | 22,24 | 444,80 | RA |
| 1.9.3.2.5. | SINAPI | 98107 | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM | UN | 20,00 | 283,20 | BDI 1 | 344,68 | 6.893,60 | RA |
| 1.9.3.2.6. | SINAPI | 98052 | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, | UN | 20,00 | 2.041,67 | BDI 1 | 2.484,92 | 49.698,40 | RA |
| 1.9.3.2.7. | SINAPI | 98062 | SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO | UN | 20,00 | 3.012,07 | BDI 1 | 3.665,99 | 73.319,80 | RA |
| 1.9.4. | | | APARELHOS, METAIS E BANCADAS | | | | | - | 45.267,80 | |
| 1.9.4.0.1. | SINAPI | 86931 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, | UN | 20,00 | 514,65 | BDI 1 | 626,38 | 12.527,60 | RA |
| 1.9.4.0.2. | SINAPI | 86943 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, | UN | 20,00 | 258,57 | BDI 1 | 314,71 | 6.294,20 | RA |
| 1.9.4.0.3. | SINAPI | 86934 | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA | UN | 14,40 | 411,61 | BDI 1 | 500,97 | 7.214,00 | RA |
| 1.9.4.0.4. | SINAPI | 86925 | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, | UN | 20,00 | 560,71 | BDI 1 | 682,44 | 13.648,80 | RA |
| 1.9.4.0.5. | SINAPI | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - | UN | 20,00 | 107,47 | BDI 1 | 130,80 | 2.616,00 | RA |
| 1.9.4.0.6. | SINAPI | 95546 | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, | UN | 20,00 | 121,90 | BDI 1 | 148,36 | 2.967,20 | RA |
| 1.10. | | | COMPLEMENTAÇÕES | | | | | - | 12.011,80 | |
| 1.10.1. | | | CALAFETE / LIMPEZA | | | | | - | 12.011,80 | |
| 1.10.1.0.1. | SINAPI | 99818 | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, | UN | 20,00 | 5,68 | BDI 1 | 6,91 | 138,20 | RA |
| 1.10.1.0.2. | SINAPI | 99819 | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO), AF_04/2019 | M2 | 14,40 | 18,16 | BDI 1 | 22,10 | 318,20 | RA |
| 1.10.1.0.3. | SINAPI | 99811 | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 | M2 | 323,00 | 3,82 | BDI 1 | 4,65 | 1.502,00 | RA |
| 1.10.1.0.4. | SINAPI | 99826 | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 | M2 | 718,00 | 1,66 | BDI 1 | 2,02 | 1.450,40 | RA |
| 1.10.1.0.5. | SINAPI | 99821 | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. | M2 | 80,00 | 3,19 | BDI 1 | 3,88 | 310,40 | RA |
| 1.10.1.0.6. | SINAPI | 99804 | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO | M2 | 949,20 | 5,80 | BDI 1 | 7,06 | 6.701,40 | RA |
| 1.10.1.0.7. | SINAPI | 99822 | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 | M2 | 336,00 | 1,08 | BDI 1 | 1,31 | 440,20 | RA |





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 039067/25 | Nº TransfereGOV 039067/25 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SALVADOR | DATA BASE 05-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | MUNICÍPIO / UF IRAQUARA BA | BDI 1 21,71% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|---|--------|--------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|----|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | | | | | | | | |
| 1.10.1.0.8. | SINAPI | 99807 | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO | M2 | 318,40 | 1,75 | BDI 1 | 2,13 | 678,20 | RA |
| 1.10.1.0.9. | SINAPI | 99816 | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE | UN | 40,00 | 9,71 | BDI 1 | 11,82 | 472,80 | RA |

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

IRAQUARA BA
Local

quarta-feira, 24 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: AGUINALDO OLIVEIRA NOVAES
CREA/CAU: 61524
ART/RRT: BA20251238326

Documento assinado digitalmente
gov.br AGUINALDO OLIVEIRA NOVAES
Data: 23/10/2025 14:17:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

