

	MINISTERIO DAS CIDADES TRANSFEREGOV
<b>Nº / ANO DA PROPOSTA:</b> 039067/2025	
<b>NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:</b> 56000002946/2025	
<b>OBJETO:</b> Provisão habitacional no Município de Iraquara – Bahia	
<b>CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:</b> O Município de Iraquara, Estado da Bahia, com população em torno de 25.478 habitantes, tem sua economia baseada na agricultura de subsistência, tendo a Prefeitura como a maior geradora de emprego e renda e com o cumprimento das determinações da LRF, quanto aos percentuais de gastos com pessoal o município fica impossibilitado de criar novos empregos, deixando a população cada vez mais dependente da municipalidade nas áreas de saúde, educação, serviços sociais e infraestrutura.	
<b>RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:</b> A proposta visa alinhar e priorizar o atendimento a famílias de baixa renda, reduzindo o déficit habitacional, promovendo assim, a integração das novas moradias com infraestrutura adequada, conforme Programa Minha Casa, Minha Vida -MCMV FNHIS SUB 50	
<b>PÚBLICO ALVO:</b> Tem como público alvo, as famílias cuja renda bruta familiar mensal, esteja ilimitada a menos de um salário mínimo	
<b>PROBLEMA A SER RESOLVIDO:</b> Visa resolver o problema do déficit habitacional que afeta dezenas de famílias carentes em nosso município.	
<b>RESULTADOS ESPERADOS:</b> A provisão de 20 unidades habitacionais visa promover o acesso à moradia digna para famílias de baixa renda em nosso município, impulsionando o desenvolvimento social e econômico.	

## 1 - DADOS DO CONCEDENTE

<b>CONCEDENTE:</b> 56000	<b>NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG:</b> MINISTERIO DAS CIDADES	
<b>CPF DO RESPONSÁVEL:</b> 625.624.102-97	<b>NOME DO RESPONSÁVEL:</b> JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO	
<b>ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL:</b>		<b>CEP DO RESPONSÁVEL:</b>



2 - DADOS DO PROPONENTE

<b>PROponente:</b> 13.922.596/0001-29					
<b>Razão Social do Proponente:</b> MUNICIPIO DE IRAQUARA					
<b>Endereço Jurídico do Proponente:</b> RUA ROSALVO FELIX ,, 074, CENTRO					
<b>Cidade:</b> IRAQUARA	<b>UF:</b> BA	<b>Código Município:</b> 3589	<b>CEP:</b> 46980000	<b>E.A.:</b> Administração Pública Municipal	<b>DDD/Telefone:</b> 75999218222
<b>Banco:</b> 104 - CAIXA ECONOMICA		<b>Agência:</b> -	<b>Conta Corrente:</b>		
<b>CPF do Responsável:</b> 184.405.255-91		<b>Nome do Responsável:</b> WALTERSON RIBEIRO COUTINHO			
<b>Endereço do Responsável:</b> RUA PALMEIRAS, 152, CASA - CENTRO					<b>CEP do Responsável:</b> 46980000



## 4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 2.800.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2025	R\$ 2.800.000,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	18/08/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	31/12/2025	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2025	



## 5 - CADASTRO DE OBRA

## IDENTIFICADOR DA OBRA:

102429.29-30

## NOME DO PROJETO:

Provisão Habitacional no Município de Iraquara - Bahia

## NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

## ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Construção

## EIXO:

Social

## TIPO:

Infraestrutura Urbana e Mobilidade

## SUBTIPO:

Habitação de Interesse Social

## Geometrias

<b>Latitude:</b>	-12.15419	<b>Longitude:</b>	-41.36458
------------------	-----------	-------------------	-----------

**ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE?** Não

**POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA?** Não

**HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO:** Não

## QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

## POPULAÇÃO BENEFICIADA:

## DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

Baixa Renda

**A OBRA FOI MODELADA EM BIM?** Não



## 6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

<b>Especificação:</b> Construção de 20 (vinte) unidades habitacionais através do PMCMV FNHIS SUB 50 - Programa Minha Casa Minha Vida, Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS			
<b>Unidade de Medida:</b> UN		<b>Quantidade:</b> 1.0	<b>Valor:</b> R\$ 2.800.000,00
<b>Início Previsto:</b> 18/08/2025		<b>Término Previsto:</b> 31/12/2025	<b>Valor Global:</b> R\$ 2.800.000,00
<b>UF:</b> BA	<b>Município:</b> 3589 - IRAQUARA		<b>CEP:</b> 46980-000
<b>Endereço:</b> Rua Rosalvo Félix nº 74 - Centro			
<b>Etapas/Fase nº:</b> 1			
<b>Especificação:</b> Construção de 20 (vinte) unidades habitacionais			
<b>Quantidade:</b> 20.0 UN		<b>Valor:</b> R\$ 2.730.000,00	<b>Início Previsto:</b> 18/08/2025
<b>Término Previsto:</b> 31/12/2025			
<b>Etapas/Fase nº:</b> 2			
<b>Especificação:</b> Elaboração e execução de Projeto de Trabalho Social			
<b>Quantidade:</b> 1.0 UN		<b>Valor:</b> R\$ 70.000,00	<b>Início Previsto:</b> 18/08/2025
<b>Término Previsto:</b> 31/12/2025			

7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO  
MINISTERIO DAS CIDADES

<b>MÊS DESEMBOLSO:</b> Dezembro	<b>ANO:</b> 2025
<b>META Nº:</b> 1	<b>VALOR DA META:</b> R\$ 2.800.000,00
<b>DESCRIÇÃO:</b> Construção de 20 (vinte) unidades habitacionais através do PMCMV FNHIS SUB 50 - Programa Minha Casa Minha Vida, Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS	
<b>VALOR DO REPASSE:</b> R\$ 2.800.000,00	<b>PARCELA Nº:</b> 1

8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO  
MUNICIPIO DE IRAQUARA

## 9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de 20 (vinte) unidades habitacionais				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Rua Rosalvo Félix nº 74 - Centro				
CEP: 46980-000	UF: BA	MUNICÍPIO: 3589 - IRAQUARA		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 20,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 136.500,00	V.TOTAL: R\$ 2.730.000,00
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Execução de Trabalho Social				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 339036	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Rua Rosalvo Félix nº 74 - Centro				
CEP: 46980-000	UF: BA	MUNICÍPIO: 3589 - IRAQUARA		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 70.000,00	V.TOTAL: R\$ 70.000,00
OBSERVAÇÃO:				

## 10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449051	R\$ 2.730.000,00	R\$ 2.730.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
339036	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
<b>TOTAL GERAL:</b>	<b>R\$ 2.800.000,00</b>			



**11 - DECLARAÇÃO**

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao \_\_\_\_\_ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistente qualquer débito em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos da dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

\_\_\_\_\_  
Local e Data

\_\_\_\_\_  
Proponente

**12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO****Aprovado**

\_\_\_\_\_  
Local e Data

\_\_\_\_\_  
Concedente  
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

**13 - ANEXOS****Comproverantes de Capacidade Técnica e Gerencial**

**Nome do Arquivo:**

Declaração de Capacidade Técnica e Gerencial (1).pdf

