



REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA

MEMORIAL DESCritivo E ESPECIFICAÇÃO REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Especificações técnicas preliminares

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente à NORMAS BRASILEIRAS e a esta especificação.

A mão de obra a empregar será de primeira qualidade e acabamento esperado.

Devem ser tomadas medidas preventivas no sentido de evitarem acidentes de qualquer natureza, tais como: uso pessoal de equipamento com (botas, luvas, capacetes, etc.)

O atendimento as normas específicas de segurança no trabalho são de responsabilidade do construtor/empreendedor.

A Norma Regulamentadora - NR 18 determina, em seu item 18.3, a elaboração do Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção (PCMAT) em todos os estabelecimentos com 20 ou mais trabalhadores, prevendo uma implantação progressiva pelas empresas.

A legislação estabelece diretrizes de ordem administrativa, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção.

A empresa contratada deverá efetuar o pagamento de todas as taxas e emolumentos necessários à construção (CREA, alvarás da prefeitura, etc.)

A empresa ao se instalar, deverá providenciar a mobilização de máquinas, equipamentos e ferramentas, dimensionadas para a execução da obra.

A empresa deve solicitar á concessionária as ligações provisórias de água e energia.

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados



REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA

A empresa deverá apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica).

Serão feitas retiradas dos mobiliários já existentes, como (luminárias, bancos, retirada de quiosque móvel, estes serão serviços realizados previamente pela própria prefeitura com a finalidade de tentar reaproveitar o material em outro lugar), dos canteiros e de grande parte do piso da praça, além do corte de algumas árvores – incluindo a retirada de suas raízes. A limpeza da área compreende os serviços de capina e remoção de entulhos, que deverão ser devidamente separados, destinados para reciclagem e/ou deposição em áreas apropriadas.

1.2. Placa da obra

A empresa deverá providenciar a confecção de placa, em chapa de zinco nas dimensões (3,00 x 2,00) m, de acordo com o padrão fornecido pela Prefeitura Municipal.

A placa deverá conter informações sobre a obra e será fixada em local de fácil visualização, para divulgar e identificar a obra.

1.3. Isolamento

A obra deverá ser vedada por tela plástica com malha de 5mm, a fim de isolar a obra e proteger os transeuntes que circulam ao redor do terreno.

1.4. Barracão

Será executado um barracão em chapa de compensado resinado 10 mm com estrutura de madeira e cobertura em fibrocimento com medidas de 5 x 4 m para administração/depósito da obra.

1.5. Locação

Após a limpeza do terreno do local a ser construído, deverá ser feita a locação com auxílio de um topógrafo, a fim de manter as medidas e níveis previstos no projeto.

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados





REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA

2. MOVIMENTO DE TERRA

O material proveniente do serviço de remoção, acréscimo ou retirada do solo, deverá ser feito com maquinário adequado, depositado ou adquirido em local definido pela fiscalização. As áreas de aterro deverão ser executado manualmente com solo isento de pedregulhos, afim de garantir a uniformidade e planície da superfície, compactação utilizando material argilo-arenoso. Em hipótese alguma será aceito aterro com solo contendo material orgânico. Discorrendo-se em três etapas distintas na execução: o lançamento do material, o espalhamento em camadas e a compactação propriamente dita. Havendo precipitações pluviais nessa etapa, a percolação de água aumenta a umidade do solo, sendo necessária uma secagem posterior ou remoção do solo. As superfícies a serem aterradas deverão ser previamente limpas, atentando-se para que nelas não haja nenhum tipo de vegetação (cortada ou não) nem qualquer tipo de entulho, quando do início dos serviços.

3. PAISAGISMO

Plantio – o plantio da muda deve ser cuidadoso, evitando-se o dobramento do sistema radicular que pode causar o enovelamento e a morte da planta em períodos mais tardios.

No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda para captação de água da chuva ou irrigação.

Época de Plantio/Irrigação – Aconselha-se efetuar o plantio na época das chuvas ou próximo a estes períodos com auxílio de irrigação na cova (4 litros de água por cova);

A irrigação deve continuar por um período de 90 dias. Nos primeiros 30 dias a irrigação é diária, nos 60 dias restantes é de forma alternada (dia sim e dia não).

Combate/Controle às formigas – O combate a formiga deve ser feito com antecedência de uma semana em relação ao plantio, tratando-se a área em faixas laterais de menos de 25 metros de cada lado das linhas do plantio.

Plantio das mudas arbóreas e arbustivas:

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados



REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA

- A muda é de torrão e deve ter um único fuste;
- Sua altura deve sempre que possível ser de 1,8m para mudas arbóreas e 0,70m para as arbustivas;
- O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa;

Suas raízes não devem estar enoveladas;

Deve-se evitar a quebra do sistema radicular; Técnicas de plantio:

- Coloca-se a muda no centro da cova e sempre que possível a prumo;
- A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
- Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos;
- No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação.
- Imediatamente após o plantio, deverá ocorrer a irrigação com aproximadamente 5L de água.

Tutoramento das mudas arbóreas:

O tutor é de madeira e, funciona para dar sustentação a muda. Este deve ter 1m de profundidade na cova e 2m acima da mesma.

Amarro das mudas arbóreas:

É a fixação da muda ao tutor. Este deve ser uma tira de borracha ou sisal, devendo ser colocado na forma de um 8 (oito) invertido, dois por muda.

Plantio das mudas herbáceas:

A muda é de sacolinha com tamanho entre 10 e 40 cm;

O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa;

- Suas raízes não devem estar enoveladas;
- Deve-se evitar a quebra do sistema radicular; Técnicas de plantio:
- Retira-se a muda da sacolinha;
- Coloca-se a muda no centro da cova;
- A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
- Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos;

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados



REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA

- No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação;
 - Imediatamente após o plantio, deverá ocorrer a irrigação.

4. URBANISMO

Esse serviço é composto por: pergolados (em madeira eucalipto tratado), mesas lixeiras (em madeira eucalipto tratado), bancos em alvenaria revestido com réqua amadeirada.

5. ILUMINACÃO

A iluminação (através de um sistema de posteamento, em tronco de madeira eucalipto, com luminária talhada na madeira), todos esses equipamentos devem ter suas bases de fixação embutida no concreto.

6. PARQUE INFANTIL

O parque infantil, contempla de uma área de Colchão de areia, Brinquedos em madeira rólica para parque.

7- PAVIMENTAÇÃO

7.1. Assentamento de meios-fios

Consiste na escavação e assentamento de meios-fios de concreto de cimento com f_{ck} 15 MPa nas dimensões de 10x10x30x80cm (face superior x face inferior x altura x comprimento).

Os meios-fios deverão ser assentados de tal forma que assumam o alinhamento e o nível do projeto. Depois de assentados, serão rejuntados com argamassa de cimento e areia, traço 1:4. Para garantir maior resistência dos meios-fios a impactos laterais, quando estes não forem contidos por canteiros ou passeios serão obrigatoriamente sustentados por “bola” de concreto no

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados

Este documento foi assinado digitalmente por CAGEP - CONSULTORIA E ASSESSORIA EM GESTAO PUBLICA às 21:13:07 do dia 09/03/2023. Para verificar as assinaturas clique em : <https://www.irauara.ba.gov.br/verifica-assinatura/3402FF7AA5BECD31C266A7C1D392EDEF> ou utilize o QR Code ao lado.



REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA

sentido longitudinal, na faixa do rejunte do meio-fio até altura superior do topo do meio-fio. Estes serviços deverão ser diluídos no preço unitário do meio-fio.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral dos postes e luminárias, comandos, circuitos e proteções. O atendimento foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 220/380V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível. Vale ressaltar que os postes existentes de distribuição de energia serão mantidos, retirando apenas os postes de iluminação da área da praça.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

Todas as luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia LED, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito Relé fotoelétrico. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, sendo acionadas apenas quando se fizerem necessárias.

9. ACADEMIA DA SAÚDE

Sobre o piso intertravado serão distribuídos os equipamentos de ginástica, com apoios chumbados em concreto para garantir a fixação dos Elíptico, Leg Press duplo, barra fixa em tubo de ferro galv., paralelo duplo e Simulador de Caminhada Duplo. As dimensões dos equipamentos de saúde seguem os parâmetros padrões.

10. LIMPEZA DA OBRA

Ao final da execução da pavimentação deverá ser executada uma limpeza geral da obra, com retirada de todo o entulho gerado pela obra, que deverá ser descartado em lugar definido pelo contratante. A obra deverá ser entregue em

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os
Direitos Reservados

**REFORMA PRAÇA ÁGUA DE REGA**

perfeito estado para o pleno uso, com conforto e segurança para pedestres e veículos.

Iraquara-BA, 15 de Junho de 2022

Renata Oliveira
Arquiteta e Urbanista
CAU-BA: A196083-0

Renata Regina Oliveira Gonçalves

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA-BA

Arq. E Urb. RENATA REGINA OLIVEIRA GONÇALVES

CAU A196083-0





CONSTRUÇÃO PRAÇA MODELO

MEMORIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÃO CONSTRUÇÃO PRAÇAS MODELO

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Especificações técnicas preliminares

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente à NORMAS BRASILEIRAS e a esta especificação.

A mão de obra a empregar será de primeira qualidade e acabamento esperado.

Devem ser tomadas medidas preventivas no sentido de evitarem acidentes de qualquer natureza, tais como: uso pessoal de equipamento com (botas, luvas, capacetes, etc.)

O atendimento as normas específicas de segurança no trabalho são de responsabilidade do construtor/empreendedor.

A Norma Regulamentadora - NR 18 determina, em seu item 18.3, a elaboração do Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção (PCMAT) em todos os estabelecimentos com 20 ou mais trabalhadores, prevendo uma implantação progressiva pelas empresas.

A legislação estabelece diretrizes de ordem administrativa, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção.

A empresa contratada deverá efetuar o pagamento de todas as taxas e emolumentos necessários à construção (CREA, alvarás da prefeitura, etc.)

A empresa ao se instalar, deverá providenciar a mobilização de máquinas, equipamentos e ferramentas, dimensionadas para a execução da obra.

A empresa deve solicitar á concessionária as ligações provisórias de água e energia.

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados



CONSTRUÇÃO PRAÇA MODELO

A empresa deverá apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica).

Serão feitas retiradas dos mobiliários já existentes, como (luminárias, bancos, retirada de quiosque móvel, estes serão serviços realizados previamente pela própria prefeitura com a finalidade de tentar reaproveitar o material em outro lugar), dos canteiros e de grande parte do piso da praça, além do corte de algumas árvores – incluindo a retirada de suas raízes. A limpeza da área compreende os serviços de capina e remoção de entulhos, que deverão ser devidamente separados, destinados para reciclagem e/ou deposição em áreas apropriadas.

1.2. Placa da obra

A empresa deverá providenciar a confecção de placa, em chapa de zinco nas dimensões (3,00 x 2,00) m, de acordo com o padrão fornecido pela Prefeitura Municipal.

A placa deverá conter informações sobre a obra e será fixada em local de fácil visualização, para divulgar e identificar a obra.

1.3. Isolamento

A obra deverá ser vedada por tela plástica com malha de 5mm, a fim de isolar a obra e proteger os transeuntes que circulam ao redor do terreno.

1.4. Barracão

Será executado um barracão em chapa de compensado resinado 10 mm com estrutura de madeira e cobertura em fibrocimento com medidas de 5 x 4 m para administração/depósito da obra.

1.5. Locação

Após a limpeza do terreno do local a ser construído, deverá ser feita a locação com auxílio de um topógrafo, a fim de manter as medidas e níveis previstos no projeto.

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados

Renata Oliveira
Engenheira Civil e Urbanista
CAU-BA; A196





CONSTRUÇÃO PRAÇA MODELO

2. MOVIMENTO DE TERRA

O material proveniente do serviço de remoção, acréscimo ou retirada do solo, deverá ser feito com maquinário adequado, depositado ou adquirido em local definido pela fiscalização. As áreas de aterro deverão ser executado manualmente com solo isento de pedregulhos, afim de garantir a uniformidade e planície da superfície, compactação utilizando material argilo-arenoso. Em hipótese alguma será aceito aterro com solo contendo material orgânico. Discorrendo-se em três etapas distintas na execução: o lançamento do material, o espalhamento em camadas e a compactação propriamente dita. Havendo precipitações pluviais nessa etapa, a percolação de água aumenta a umidade do solo, sendo necessária uma secagem posterior ou remoção do solo. As superfícies a serem aterradas deverão ser previamente limpas, atentando-se para que nelas não haja nenhum tipo de vegetação (cortada ou não) nem qualquer tipo de entulho, quando do início dos serviços.

3. PAISAGISMO

Plantio – o plantio da muda deve ser cuidadoso, evitando-se o dobramento do sistema radicular que pode causar o enovelamento e a morte da planta em períodos mais tardios.

No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda para captação de água da chuva ou irrigação.

Época de Plantio/Irrigação – Aconselha-se efetuar o plantio na época das chuvas ou próximo a estes períodos com auxílio de irrigação na cova (4 litros de água por cova);

A irrigação deve continuar por um período de 90 dias. Nos primeiros 30 dias a irrigação é diária, nos 60 dias restantes é de forma alternada (dia sim e dia não).

Combate/Controle às formigas – O combate a formiga deve ser feito com antecedência de uma semana em relação ao plantio, tratando-se a área em faixas laterais de menos de 25 metros de cada lado das linhas do plantio.

Plantio das mudas arbóreas e arbustivas:

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados



CONSTRUÇÃO PRAÇA MODELO

- A muda é de torrão e deve ter um único fuste;
 - Sua altura deve sempre que possível ser de 1,8m para mudas
eas e 0,70m para as arbustivas;
 - O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa;
raízes não devem estar enoveladas;

Deve-se evitar a quebra do sistema radicular: Técnicas de plantio:

- Coloca-se a muda no centro da cova e sempre que possível a prumo;
 - A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
 - Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos;
 - No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação.

Tutoramento das mudas arbóreas:

O tutor é de madeira e, funciona para dar sustentação a muda. Este deve ter 1m de profundidade na cova e 2m acima da mesma.

Amarrio das mudas arbóreas:

É a fixação da muda ao tutor. Este deve ser uma tira de borracha ou sisal, devendo ser colocado na forma de um 8 (oito) invertido, dois por muda.

Plantio das mudas herbáceas:

A muda é de sacolinha com tamanho entre 10 e 40 cm:

O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa:

- Suas raízes não devem estar enoveladas;
 - Deve-se evitar a quebra do sistema radicular; Técnicas de plantio:
 - Retira-se a muda da sacolinha;
 - Coloca-se a muda no centro da cova;
 - A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
 - Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos:

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os Direitos Reservados

Este documento foi assinado digitalmente por CAGEP - CONSULTORIA E ASSESSORIA EM GESTAO PUBLICA às 21:13:07 do dia 09/03/2024. Para verificar as assinaturas clique em : <https://wwwираquara.ba.gov.br/verifica-assinatura/3402FF7AA5BECD31C266A7C1D392EDEF> ou utilize o QR Code ao lado.

Renata Oliveira
Renata Oliveira
8/2022 - Mestrado em Urbanismo
CAU-BA; A19



CONSTRUÇÃO PRAÇA MODELO

- No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação;
- Imediatamente após o plantio, deverá ocorrer a irrigação.

4. URBANISMO

Esse serviço é composto por: pergolados (em madeira eucalipto tratado), mesas lixeiras (em madeira eucalipto tratado), bancos em alvenaria revestido com régua amadeirada.

5. ILUMINAÇÃO

A iluminação (através de um sistema de posteamento, em tronco de madeira eucalipto, com luminária talhada na madeira), todos esses equipamentos devem ter suas bases de fixação embutida no concreto.

6. PARQUE INFANTIL

O parque infantil, contempla de uma área de Colchão de areia, Brinquedos em madeira roliça para parque.

7- PAVIMENTAÇÃO

7.1. Assentamento de meios-fios

Consiste na escavação e assentamento de meios-fios de concreto de cimento com fck 15 MPa nas dimensões de 10x10x30x80cm (face superior x face inferior x altura x comprimento).

Os meios-fios deverão ser assentados de tal forma que assumam o alinhamento e o nível do projeto. Depois de assentados, serão rejuntados com argamassa de cimento e areia, traço 1:4. Para garantir maior resistência dos meios-fios a impactos laterais, quando estes não forem contidos por canteiros ou passeios, serão obrigatoriamente sustentados por “bola” de concreto, no

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os
Direitos Reservados



CONSTRUÇÃO PRAÇA MODELO

sentido longitudinal, na faixa do rejunte do meio-fio até altura superior do topo do meio-fio. Estes serviços deverão ser diluídos no preço unitário do meio-fio.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral dos postes e luminárias, comandos, circuitos e proteções. O atendimento foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 220/380V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível. Vale ressaltar que os postes existentes de distribuição de energia serão mantidos, retirando apenas os postes de iluminação da área da praça.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

Todas as luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia LED, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito Relê fotoelétrico. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, sendo acionadas apenas quando se fizerem necessárias.

9. ACADEMIA DA SAÚDE

Sobre o piso intertravado serão distribuídos os equipamentos de ginástica, com apoios chumbados em concreto para garantir a fixação dos Elíptico, Leg Press duplo, barra fixa em tubo de ferro galv., paralelo duplo e Simulador de Caminhada Duplo. As dimensões dos equipamentos de saúde seguem os parâmetros padrões.

10. LIMPEZA DA OBRA

Ao final da execução da pavimentação deverá ser executada uma limpeza geral da obra, com retirada de todo o entulho gerado pela obra, que deverá ser descartado em lugar definido pelo contratante. A obra deverá ser entregue em

© Prefeitura Municipal de Iraquara-BA | Gestão 2021-2024 | Todos os
Direitos Reservados

**CONSTRUÇÃO PRAÇA MODELO**

perfeito estado para o pleno uso, com conforto e segurança para pedestres e veículos.

Iraquara-BA, 28 de Abril de 2022

Renata Oliveira
Arquiteta e Urbanista
CAU-BA: A196083-0

Renata Regina Oliveira Gonçalves

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA-BA

Arq. E Urb. RENATA REGINA OLIVEIRA GONÇALVES

CAU A196083-0

