



Obra  
BLOCO DE 3 SALAS COM WC

Bancos  
SINAPI - 07/2021 - Bahia  
ORSE - 06/2021 -  
Sergipe

B.D.I.

25,0%

Encargos Sociais

Não Desonerado:  
Horista: 113,04%  
Mensalista: 70,24%

## Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	BLOCO DE 3 SALAS COM WC	100,00%	1,44%	9,14%	18,28%	28,58%	33,01%	9,54%
		995.714,02	R\$ 14.341,40	R\$ 91.056,17	R\$ 182.019,34	R\$ 284.601,12	R\$ 328.702,52	R\$ 94.993,47
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	100%					
		4.900,46	R\$ 4.900,46					
1.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100%	50,00%	50,00%				
		18.881,90	R\$ 9.440,95	R\$ 9.440,95				
1.3	FUNDAÇÃO	100%		50,00%	50,00%			
		128.129,84		R\$ 64.064,92	R\$ 64.064,92			
1.4	SUPERESTRUTURA	100,00%			30,00%	70,00%		
		122.894,63			R\$ 36.868,39	R\$ 86.026,24		
1.5	PAREDES E PAINÉIS	100%			20,00%	50,00%	30,00%	
		109.559,05			R\$ 21.911,81	R\$ 54.779,52	R\$ 32.867,71	
1.6	COBERTURA	100,00%				20,00%	80,00%	
		124.308,26				R\$ 24.861,65	R\$ 99.446,61	
1.7	REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	100%			20,00%	40,00%	40,00%	
		86.225,69			R\$ 17.245,14	R\$ 34.490,28	R\$ 34.490,28	
1.8	PISOS	100,00%		30,00%			70,00%	
		58.501,02		R\$ 17.550,31			R\$ 40.950,72	
1.9	FORRO	100%						100,00%
		20.858,91						R\$ 20.858,91
1.10	ESQUADRIAS	100,00%					100,00%	
		41.339,86					R\$ 41.339,86	
1.11	PINTURA	100%					20,00%	80%
		34.399,89					R\$ 6.879,98	R\$ 27.519,91
1.12	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	100,00%					100,00%	
		13.300,06					R\$ 13.300,06	
1.13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁGUA FRIA	100,00%			50,00%	50,00%		
		29.383,89			R\$ 14.691,94	R\$ 14.691,94		
1.14	ESGOTAMENTO SANITÁRIO	100,00%			50,00%	50,00%		
		9.307,22			R\$ 4.653,61	R\$ 4.653,61		
1.15	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	100,00%				50,00%	50,00%	
		17.278,10				R\$ 8.639,05	R\$ 8.639,05	
1.16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%			20,00%	50,00%	30,00%	
		112.917,65			R\$ 22.583,53	R\$ 56.458,82	R\$ 33.875,29	
1.17	SPDA	100,00%					30,00%	70,00%
		33.745,25					R\$ 10.123,57	R\$ 23.621,67
1.18	TELEFONIA E DADOS	100,00%					30,00%	70,00%
		4.886,75					R\$ 1.466,03	R\$ 3.420,73
1.19	CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)	100,00%					30,00%	70,00%
		1.134,72					R\$ 340,42	R\$ 794,30
1.20	URBANIZAÇÃO	100,00%					50,00%	50,00%
		9.965,90					R\$ 4.982,95	R\$ 4.982,95
1.21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%						100,00%
		12.912,44						R\$ 12.912,44
1.22	SERVIÇOS FINAIS	100,00%						100,00%
		882,56						R\$ 882,56
Porcentagem Custo			1,44%	9,14%	18,28%	28,58%	33,01%	9,54%
Porcentagem Acumulado			R\$ 14.341,40	R\$ 91.056,17	R\$ 182.019,34	R\$ 284.601,12	R\$ 328.702,52	R\$ 94.993,47
Custo Acumulado			R\$ 14.341,40	R\$ 105.397,58	R\$ 287.416,91	R\$ 572.018,03	R\$ 900.720,55	R\$ 995.714,02

*Renata Regina Oliveira Gonçalves*

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA-BA  
Arq. Renata Regina Oliveira Gonçalves  
CAUBA A196083-0

*Renata Oliveira*  
Arquiteta e Urbanista  
CAU-BA: A196083-0





BLOCO DE 4 SALAS TERREO

Obra

Bancos  
SINAPI - 07/2021 - Bahia 25,00%  
ORSE - 06/2021 -  
Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 113,04%  
Mensalista: 70,24%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	BLOCO DE 4 SALAS TERREO	100,00%	1,54%	9,73%	17,29%	28,04%	33,19%	10,21%
		R\$ 930.012,79	R\$ 14.341,40	R\$ 90.490,84	R\$ 160.791,31	R\$ 260.741,84	R\$ 308.653,91	R\$ 94.993,47
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	100%					
		R\$ 4.900,46	R\$ 4.900,46					
1.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100%	50,00%	50,00%				
		R\$ 18.881,90	R\$ 9.440,95	R\$ 9.440,95				
1.3	FUNDAÇÃO	100%		50,00%	50,00%			
		R\$ 128.129,84		R\$ 64.064,92	R\$ 64.064,92			
1.4	SUPERESTRUTURA	100,00%			30,00%	70,00%		
		R\$ 122.894,63			R\$ 36.868,39	R\$ 86.026,24		
1.5	PAREDES E PAINES	100%			20,00%	50,00%	30,00%	
		R\$ 102.071,27			R\$ 20.414,25	R\$ 51.035,64	R\$ 30.621,38	
1.6	COBERTURA	100,00%			20,00%	80,00%		
		R\$ 124.308,26			R\$ 24.861,65	R\$ 99.446,61		
1.7	REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	100%			20,00%	40,00%	40,00%	
		R\$ 84.301,12			R\$ 16.860,22	R\$ 33.720,45	R\$ 33.720,45	
1.8	PISOS	100,00%		30,00%			70,00%	
		R\$ 56.616,59		R\$ 16.984,98			R\$ 39.631,61	
1.9	FORRO	100%						100,00%
		R\$ 20.858,91						R\$ 20.858,91
1.10	ESQUADRIAS	100,00%					100,00%	
		R\$ 38.926,58					R\$ 38.926,58	
1.11	PINTURA	100%					20,00%	80%
		R\$ 34.399,89					R\$ 6.879,98	R\$ 27.519,91
1.15	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	100,00%				50,00%	50,00%	
		R\$ 17.278,10				R\$ 8.639,05	R\$ 8.639,05	
1.16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%			20,00%	50,00%	30,00%	
		R\$ 112.917,65			R\$ 22.583,53	R\$ 56.458,82	R\$ 33.875,29	
1.17	SPDA	100,00%					30,00%	70,00%
		R\$ 33.745,25					R\$ 10.123,57	R\$ 23.621,67
1.18	TELEFONIA E DADOS	100,00%					30,00%	70,00%
		R\$ 4.886,75					R\$ 1.466,03	R\$ 3.420,73
1.19	CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)	100,00%					30,00%	70,00%
		R\$ 1.134,72					R\$ 340,42	R\$ 794,30
1.20	URBANIZAÇÃO	100,00%					50,00%	50,00%
		R\$ 9.965,90					R\$ 4.982,95	R\$ 4.982,95
1.21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%						100,00%
		R\$ 12.912,44						R\$ 12.912,44
1.22	SERVIÇOS FINAIS	100,00%						100,00%
		R\$ 882,56						R\$ 882,56
Porcentagem			1,54%	9,73%	17,29%	28,04%	33,19%	10,21%
Custo			R\$ 14.341,40	R\$ 90.490,84	R\$ 160.791,31	R\$ 260.741,84	R\$ 308.653,91	R\$ 94.993,47
Porcentagem Acumulado			1,44%	11,17%	28,46%	56,50%	89,68%	99,90%
Custo Acumulado			R\$ 14.341,40	R\$ 104.832,25	R\$ 265.623,56	R\$ 526.365,40	R\$ 835.019,32	R\$ 930.012,79

*Renata Regina Oliveira Gonçalves*  
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA-BA  
Arq. Renata Regina Oliveira Gonçalves  
CAU/BA A196083-0

*Renata Oliveira*  
Arquiteta e Urbanista  
CAU-BA: A196083-0





Obra  
COBERTURA DE QUADRA 18X30

Bancos  
SINAPI - 07/2021 - Bahia  
ORSE - 06/2021 - Sergipe

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 113,04%  
Mensalista: 70,24%

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
4	COBERTURA DE QUADRA	100,00% 629.977,25	3,33% 20.968,82	9,76% 61.473,23	20,48% 129.012,71	27,31% 172.016,94	30,51% 192.175,75	8,62% 54.329,80
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 7.302,27	100,00% 7.302,27					
4.2	MOVIMENTO DE TERRA	100,00% 6.836,19	100,00% 6.836,19					
4.3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00% 68.303,59	10,00% 6.830,36	90,00% 61.473,23				
4.4	COBERTURA	100,00% 430.042,36			30,00% 129.012,71	40,00% 172.016,94	30,00% 129.012,71	
4.5	PINTURAS	100,00% 49.293,24					70,00% 34.505,27	30,00% 14.787,97
4.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 20.494,73					70,00% 14.346,31	30,00% 6.148,42
4.7	SPDA	100,00% 19.515,40					30,00% 5.854,62	70,00% 13.660,78
4.8	DRENAGEM PLUVIAL	100,00% 28.189,47					30,00% 8.456,84	70,00% 19.732,63
Porcentagem			3,33%	9,76%	20,48%	27,31%	30,51%	8,62%
Custo			20.968,82	61.473,23	129.012,71	172.016,94	192.175,75	54.329,80
Porcentagem Acumulado			3,33%	13,09%	33,57%	60,87%	91,38%	100,0%
Custo Acumulado			20.968,81	82.442,05	211.454,75	383.471,70	575.647,45	629.977,25

*Renata Regina Oliveira Gonçalves*  
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA-BA  
Arq. Renata Regina Oliveira Gonçalves  
CAU/BA A196083-0

*Renata Oliveira*  
Arquiteta e Urbanista  
CAU-BA: A196083-0





Obra  
CAMPO SOCIETY 28X48M

Bancos  
SINAPI - 07/2021 - Bahia  
ORSE - 06/2021 - Sergipe

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 113,04%  
Mensalista: 70,24%

Cronograma Físico e Financeiro								
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	CAMPO SOCIETY 28X48M	100,00%	7,54%	19,90%	28,96%	26,31%	15,93%	1,37%
		R\$ 742.868,50	R\$ 55.992,95	R\$ 147.820,02	R\$ 215.117,14	R\$ 195.413,48	R\$ 118.318,53	R\$ 10.206,39
1.1	SERVIÇOS PRÉLIMINARES	100%	30%	40%	30%			
		R\$ 186.643,16	R\$ 55.992,95	R\$ 74.657,27	R\$ 55.992,95			
1.2	CAMPO	100%			30%	50%	20%	
		R\$ 384.088,47			R\$ 115.226,54	R\$ 192.044,23	R\$ 76.817,69	
1.3	MURETA	100,00%				30,00%	70,00%	
		R\$ 11.230,81				R\$ 3.369,24	R\$ 7.861,57	
1.4	DRENAGEM PLUVIAL	100%		50%	30,00%		20,00%	
		R\$ 146.325,50		R\$ 73.162,75	R\$ 43.897,65		R\$ 29.265,10	
1.5	INSTALAÇÃO ELÉTRICAS	100,00%					30,00%	70%
		R\$ 14.580,55					R\$ 4.374,17	R\$ 10.206,39
Porcentagem			7,54%	19,90%	28,96%	26,31%	15,93%	1,37%
Custo			R\$ 55.992,95	R\$ 147.820,02	R\$ 215.117,14	R\$ 195.413,48	R\$ 118.318,53	R\$ 10.206,39
Porcentagem Acumulado			1,44%	21,34%	50,30%	76,60%	92,53%	93,90%
Custo Acumulado			R\$ 55.992,95	R\$ 203.812,97	R\$ 418.930,11	R\$ 614.343,59	R\$ 732.662,11	R\$ 742.868,50

*Renata Regina Oliveira Gonçalves*  
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA-BA  
Arq. Renata Regina Oliveira Gonçalves  
CAU/BA A196083-0

*Renata Oliveira*  
Arquiteta e Urbanista  
CAU-BA: A196083-0

