



PREFEITURA DE
IRAQUARA
CAPITAL BRASILEIRA DE GRUTAS E CAVERNAS

Obra

CONSTRUÇÃO DE CRECHE PROINFANCIA
TIPO 2 PADRÃO FNDE

Bancos

SINAPI - 01/2021 -
Bahia
ORSE - 12/2020 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I.

26,75%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 84.04%
Mensalista: 47.00%

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRO INFANCIA TIPO 2 PADRÃO FNDE /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,70%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,75%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

IRAQUARA-BA

sábado, 20 de novembro de 2021

Local

EURIDICE DA CRUZ
LOPES:04185104588

Assinado de forma digital por EURIDICE DA
CRUZ LOPES:04185104588
Dados: 2021.11.29 13:46:54 -03'00'

Data

Responsável Técnico

Nome: Eng^a. Civil EURÍDICE DA CRUZ LOPES

CREA/CAU 30000950

80

