

Obra
CONSTRUÇÃO DE BLOCO DE 7 SALAS DE AULA COM WC, CAMPO SOCIETY E COBERTURA DA QUADRA.

Bancos
SINAPI - 07/2021 - Bahia
ORSE - 06/2021 - Sergipe

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,04%
Mensalista: 70,24%

COMPOSIÇÃO DE BDI

BDI COM CUSTO INDIRETO E SEM DESONERAÇÃO DO INSS (CPRB)

Item	BDI	Proposto	Parâmetros			Verificação
			1 Quartil	Médio	3 Quartil	
Administração Central	AC	4,00%	3,00%	4,00%	5,50%	OK
Seguro (*)	S	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%	OK
Garantia	G	0,00%				
Risco	R	1,27%	0,97%	1,27%	1,27%	OK
Despesas Financeiras	DF	1,23%	0,59%	1,23%	1,39%	OK
Lucro	L	7,40%	6,16%	7,40%	8,96%	OK
Tributos	I	5,65%	conforme legislação específica			-

BDI 22,23%

FORMULA APLICADA

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

(*) O parâmetro do TCU para o item Seguro refere-se a soma de Seguro e Garantia (S + G), os quais são avaliados conjuntamente.

Impostos (percentuais devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente)

PIS	0,65%	conforme legislação
COFINS	3,00%	conforme legislação
ISS	2%	aliquota e base cálculo a ser informado pelo Tomador
CPRB		4,5% para orçamentos desonerados
Outros	0,00%	
Total Impostos	6%	

CPRB: Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta

Renata Regina Oliveira Gonçalves

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA-BA
ARQ. RENATA REGINA OLIVEIRA GONÇALVES
CAU/BA A196083-0

Renata

Renata Oliveira
Arquiteta e Urbanista
CAU-BA: A196083-0