



CONSTRUÇÃO DA PRAÇA MORRO QUENTE

MEMORIAL DESCritivo - PRAÇA MORRO QUENTE

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Especificações técnicas preliminares

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente à NORMAS BRASILEIRAS e a esta especificação.

A mão de obra a empregar será de primeira qualidade e acabamento esperado.

Devem ser tomadas medidas preventivas no sentido de evitarem acidentes de qualquer natureza, tais como: uso pessoal de equipamento com (botas, luvas, capacetes, etc.)

O atendimento as normas específicas de segurança no trabalho são de responsabilidade do construtor/empreendedor.

A Norma Regulamentadora - NR 18 determina, em seu item 18.3, a elaboração do Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção (PCMAT) em todos os estabelecimentos com 20 ou mais trabalhadores, prevendo uma implantação progressiva pelas empresas.

A legislação estabelece diretrizes de ordem administrativa, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção.

A empresa contratada deverá efetuar o pagamento de todas as taxas e emolumentos necessários à construção (CREA, alvarás da prefeitura, etc.)

A empresa ao se instalar, deverá providenciar a mobilização de máquinas, equipamentos e ferramentas, dimensionadas para a execução da obra.

A empresa deve solicitar à concessionária as ligações provisórias de água e energia.

A empresa deverá apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica).

1.2. Placa da obra

A empresa deverá providenciar a confecção de placa, em chapa de zinco nas dimensões (3,00 x2,00) m, de acordo com o padrão fornecido pela Prefeitura Municipal.

A placa deverá conter informações sobre a obra e será fixada em local de fácil visualização, para divulgar e identificar da obra.

1.3. Isolamento

A obra deverá ser vedada por tela plástica com malha 5mm de, a fim de isolar a obra e proteger os transeuntes que circulam ao redor do terreno.

1.4. Barracão

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA MORRO QUENTE

Será executado um barracão em chapa de compensado resinado 10 mm com estrutura de madeira e cobertura em fibrocimento com medidas de 5 x 4 m para administração/deposito da obra.

1.5. Locação

Após a limpeza do terreno do local a ser construído, deverá ser feita a locação com auxílio de um topógrafo, a fim de manter as medidas e níveis previstos no projeto.

2. MOVIMENTO DE TERRA

O material proveniente do serviço de remoção, acréscimo ou retirada do solo, deverá ser feito com maquinário adequado, depositado ou adquirido em local definido pela fiscalização.

3. URBANIZAÇÃO

3.1. PAISAGISMO

Plantio – o plantio da muda deve ser cuidadoso, evitando-se o dobramento do sistema radicular que pode causar o enovelamento e a morte da planta em períodos mais tardios.

No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda para captação de água da chuva ou irrigação.

Época de Plantio/Irrigação – Aconselha-se efetuar o plantio na época das chuvas ou próximo a estes períodos com auxílio de irrigação na cova (4 litros de água por cova);

A irrigação deve continuar por um período de 90 dias. Nos primeiros 30 dias a irrigação é diária, nos 60 dias restantes é de forma alternada (dia sim e dia não).

Combate/Controle às formigas – O combate a formiga deve ser feito com antecedência de uma semana em relação ao plantio, tratando-se a área em faixas laterais de menos de 25 metros de cada lado das linhas do plantio.

Plantio das mudas arbóreas e arbustivas:

- A muda é de torrão e deve ter um único fuste;
- Sua altura deve sempre que possível ser de 1,8m para mudas arbóreas e 0,70m para as arbustivas;
- O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa;

Suas raízes não devem estar enoveladas;

Deve-se evitar a quebra do sistema radicular;

Técnicas de plantio:

- Coloca-se a muda no centro da cova e sempre que possível a prumo;
- A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
- Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos;

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA MORRO QUENTE

- No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação.
- Imediatamente após o plantio, deverá ocorrer a irrigação com aproximadamente 5L de água.

Tutoramento das mudas arbóreas:

O tutor é de madeira e, funciona para dar sustentação a muda. Este deve ter 1m de profundidade na cova e 2m acima da mesma.

Amarro das mudas arbóreas:

É a fixação da muda ao tutor. Este deve ser uma tira de borracha ou sisal, devendo ser colocado na forma de um 8 (oito) invertido, dois por muda.

Plantio das mudas herbáceas:

A muda é de sacolinha com tamanho entre 10 e 40 cm;

O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa;

- Suas raízes não devem estar enoveladas;
- Deve-se evitar a quebra do sistema radicular;

Técnicas de plantio:

- Retira-se a muda da sacolinha;
- Coloca-se a muda no centro da cova;
- A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
- Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos;
- No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação;
- Imediatamente após o plantio, deverá ocorrer a irrigação.

3.2. Equipamentos Urbanos

Esse serviço é composto por: pergolados, jardineiras e bancos.

4. PAVIMENTAÇÃO

4.1. Assentamento de meios-fios

Consiste na escavação e assentamento de meios-fios de concreto de cimento com fck 15 MPa nas dimensões de 10x10x30x80cm (face superior x face inferior x altura x comprimento).

Os meios-fios deverão ser assentados de tal forma que assumam o alinhamento e o nível do projeto. Depois de assentados, serão rejuntados com argamassa de cimento e areia, traço 1:4. Para garantir maior resistência dos meios-fios a impactos laterais, quando estes não forem contidos por canteiros ou passeios, serão obrigatoriamente sustentados por “bola” de concreto, no sentido longitudinal, na faixa do rejunte do meio-fio até altura superior do topo do meio-fio. Estes serviços deverão ser diluídos no preço unitário do meio-fio.



CONSTRUÇÃO DA PRAÇA MORRO QUENTE

4.2. Passeios

Antes da execução do passeio, a área locada deverá receber uma camada de aterro devidamente regularizada e compactada mecanicamente.

A operação de execução do aterro compreende na descarga, espalhamento homogeneização, umedecimento e compactação mecanizada utilizando placas vibratórias.

Todos os passeios serão executados com piso Paver retangular de dimensão 10x20x6 nas áreas de transito de pedestres. Nos estacionamentos será utilizado o Paver retangular de dimensão 10x20x8.

5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral dos postes e luminárias, comandos, circuitos e proteções. O atendimento foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 220/380V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

Todas as luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia LED, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito Relê fotoelétrico. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, sendo acionadas apenas quando se fizerem necessárias.

6. LIMPEZA DA OBRA

Ao final da execução da pavimentação deverá ser executada uma limpeza geral da obra, com retirada de todo o entulho gerado pela obra, que deverá ser descartado em lugar definido pelo contratante. A obra deverá ser entregue em perfeito estado para o pleno uso, com conforto e segurança para pedestres e veículos.

Iraquara-BA, 15 de Julho de 2021

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUARA-BA
ARQ.^a E URB.^a RENATA REGINA OLIVEIRA GONÇALVES
CAU BA Nº A196083-0**



CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SONHÉM

MEMORIAL DESCRIPTIVO - PRAÇA SONHÉM

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Especificações técnicas preliminares

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente à NORMAS BRASILEIRAS e a esta especificação.

A mão de obra a empregar será de primeira qualidade e acabamento esperado.

Devem ser tomadas medidas preventivas no sentido de evitarem acidentes de qualquer natureza, tais como: uso pessoal de equipamento com (botas, luvas, capacetes, etc.)

O atendimento as normas específicas de segurança no trabalho são de responsabilidade do construtor/empreendedor.

A Norma Regulamentadora - NR 18 determina, em seu item 18.3, a elaboração do Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção (PCMAT) em todos os estabelecimentos com 20 ou mais trabalhadores, prevendo uma implantação progressiva pelas empresas.

A legislação estabelece diretrizes de ordem administrativa, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção.

A empresa contratada deverá efetuar o pagamento de todas as taxas e emolumentos necessários à construção (CREA, alvarás da prefeitura, etc.)

A empresa ao se instalar, deverá providenciar a mobilização de máquinas, equipamentos e ferramentas, dimensionadas para a execução da obra.

A empresa deve solicitar à concessionária as ligações provisórias de água e energia.

A empresa deverá apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica).

1.2. Placa da obra

A empresa deverá providenciar a confecção de placa, em chapa de zinco nas dimensões (3,00 x2,00) m, de acordo com o padrão fornecido pela Prefeitura Municipal.

A placa deverá conter informações sobre a obra e será fixada em local de fácil visualização, para divulgar e identificar da obra.

1.3. Isolamento



CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SONHÉM

A obra deverá ser vedada por tela plástica com malha 5mm de, a fim de isolar a obra e proteger os transeuntes que circulam ao redor do terreno.

1.4. Barracão

Será executado um barracão em chapa de compensado resinado 10 mm com estrutura de madeira e cobertura em fibrocimento com medidas de 5 x 4 m para administração/deposito da obra.

1.5. Locação

Após a limpeza do terreno do local a ser construído, deverá ser feita a locação com auxílio de um topógrafo, a fim de manter as medidas e níveis previstos no projeto.

2. MOVIMENTO DE TERRA

O material proveniente do serviço de remoção, acréscimo ou retirada do solo, deverá ser feito com maquinário adequado, depositado ou adquirido em local definido pela fiscalização.

3. URBANIZAÇÃO

3.1. PAISAGISMO

Plantio – o plantio da muda deve ser cuidadoso, evitando-se o dobramento do sistema radicular que pode causar o enovelamento e a morte da planta em períodos mais tardios.

No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda para captação de água da chuva ou irrigação.

Época de Plantio/Irrigação – Aconselha-se efetuar o plantio na época das chuvas ou próximo a estes períodos com auxílio de irrigação na cova (4 litros de água por cova);

A irrigação deve continuar por um período de 90 dias. Nos primeiros 30 dias a irrigação é diária, nos 60 dias restantes é de forma alternada (dia sim e dia não).

Combate/Controle às formigas – O combate a formiga deve ser feito com antecedência de uma semana em relação ao plantio, tratando-se a área em faixas laterais de menos de 25 metros de cada lado das linhas do plantio.

Plantio das mudas arbóreas e arbustivas:

- A muda é de torrão e deve ter um único fuste;

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SONHÉM

- Sua altura deve sempre que possível ser de 1,8m para mudas arbóreas e 0,70m para as arbustivas;
- O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa; Suas raízes não devem estar enoveladas; Deve-se evitar a quebra do sistema radicular;

Técnicas de plantio:

- Coloca-se a muda no centro da cova e sempre que possível a prumo;
- A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
- Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos;
- No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação.
- Imediatamente após o plantio, deverá ocorrer a irrigação com aproximadamente 5L de água.

Tutoramento das mudas arbóreas:

O tutor é de madeira e, funciona para dar sustentação a muda. Este deve ter 1m de profundidade na cova e 2m acima da mesma.

Amarro das mudas arbóreas:

É a fixação da muda ao tutor. Este deve ser uma tira de borracha ou sisal, devendo ser colocado na forma de um 8 (oito) invertido, dois por muda.

Plantio das mudas herbáceas:

A muda é de sacolinha com tamanho entre 10 e 40 cm;

O manuseio e o plantio da muda é feito de forma muito cuidadosa;

- Suas raízes não devem estar enoveladas;
- Deve-se evitar a quebra do sistema radicular;

Técnicas de plantio:

- Retira-se a muda da sacolinha;
- Coloca-se a muda no centro da cova;
- A altura do colo da planta deverá estar rente ao solo;
- Enche-se a cova com a mistura de terra e adubos;
- No ato do plantio deve-se deixar uma superfície côncava no entorno da muda, para captação de água da chuva ou irrigação;
- Imediatamente após o plantio, deverá ocorrer a irrigação.

3.2. Equipamentos Urbanos

Esse serviço é composto por: pergolados, jardineiras e bancos.

4. PAVIMENTAÇÃO

4.1. Assentamento de meios-fios



CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SONHÉM

Consiste na escavação e assentamento de meios-fios de concreto de cimento com f_{ck} 15 MPa nas dimensões de 10x10x30x80cm (face superior x face inferior x altura x comprimento).

Os meios-fios deverão ser assentados de tal forma que assumam o alinhamento e o nível do projeto. Depois de assentados, serão rejuntados com argamassa de cimento e areia, traço 1:4. Para garantir maior resistência dos meios-fios a impactos laterais, quando estes não forem contidos por canteiros ou passeios, serão obrigatoriamente sustentados por “bola” de concreto, no sentido longitudinal, na faixa do rejunte do meio-fio até altura superior do topo do meio-fio. Estes serviços deverão ser diluídos no preço unitário do meio-fio.

4.2. Passeios

Antes da execução do passeio, a área locada deverá receber uma camada de aterro devidamente regularizada e compactada mecanicamente.

A operação de execução do aterro compreende na descarga, espalhamento homogeneização, umedecimento e compactação mecanizada utilizando placas vibratórias.

Todos os passeios serão executados com piso Paver retangular de dimensão 10x20x6 nas áreas de transito de pedestres. Nos estacionamentos será utilizado o Paver retangular de dimensão 10x20x8.

5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral dos postes e luminárias, comandos, circuitos e proteções. O atendimento foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 220/380V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

Todas as luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia LED, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito Relê fotoelétrico. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, sendo acionadas apenas quando se fizerem necessárias.

6. ACADEMIA DA SAÚDE



CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SONHÉM

Sobre esse piso serão distribuídos os equipamentos de ginástica: Elíptico, Volante diagonal Duplo, Leg Press duplo e Simulador de Caminhada Duplo.

Todas as dimensões estão previstas no projeto.

7. LIMPEZA DA OBRA

Ao final da execução da pavimentação deverá ser executada uma limpeza geral da obra, com retirada de todo o entulho gerado pela obra, que deverá ser descartado em lugar definido pelo contratante. A obra deverá ser entregue em perfeito estado para o pleno uso, com conforto e segurança para pedestres e veículos.

Iraquara-BA, 15 de Julho de 2021

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUARA-BA
ARQ.^a E URB.^a RENATA REGINA OLIVEIRA GONÇALVES
CAU BA Nº A196083-0**